

정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

① 정책사업명	성남 환경기초시설 통합 현대화사업								
② 추진배경	<ul style="list-style-type: none"> ○ 노후 하수처리장의 유지관리 비용 지속증가 및 악취문제의 근본적 해결을 위해 인근 폐기물처리시설 부지로 통합 이전 ○ 현 성남하수처리장은 공공개발을 통하여 신혼부부·청년 행복주택, 창업지원센터 등 특화마을 조성으로 공유재산의 효율적 이용 도모 								
③ 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치: 수정구 탄천로 687일원(현 폐기물종합처리장) ○ 부지면적: 약 137,000m² ○ 추진방식: BTO-a(Build Transfer Operate-adjusted) ○ 총투자비: 7,156억원(민간제안서 접수 기준) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; text-align: center;">위 치</th> <th style="width: 50%; text-align: center;">주요 사업내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">현 부 지 (성남수질복원센터)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ○ 재개발 순환이주단지 및 행복주택 ○ 창업지원시설 등 특화마을 조성 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">이 전 부 지 (폐기물종합처리장)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> ○ 지하 : 하수처리시설 및 음식물처리시설 ○ 지상 : 폐기물처리시설 </td> </tr> </tbody> </table>			위 치	주요 사업내용	현 부 지 (성남수질복원센터)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 재개발 순환이주단지 및 행복주택 ○ 창업지원시설 등 특화마을 조성 	이 전 부 지 (폐기물종합처리장)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지하 : 하수처리시설 및 음식물처리시설 ○ 지상 : 폐기물처리시설
위 치	주요 사업내용								
현 부 지 (성남수질복원센터)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 재개발 순환이주단지 및 행복주택 ○ 창업지원시설 등 특화마을 조성 								
이 전 부 지 (폐기물종합처리장)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지하 : 하수처리시설 및 음식물처리시설 ○ 지상 : 폐기물처리시설 								
④ 사업부서	⑤ 담당자	⑥ 선정기준	⑦ 사업기간						
맑은물관리사업소 물순환과	김시왕 정철모	대규모예산 (20억이상) (국민신청)	2021. ~ 2026.						
<그간 주요 추진내용>									
<ul style="list-style-type: none"> ○ LH사업제안 ○ 사업추진 검토보고 ○ 민간제안서 접수 ○ 개발제한구역 관리계획 입안 ○ 군사기지법 개정 ○ 기존부지 공공개발 업무협약 ○ 민간제안서 적격성조사 완료 ○ 민투법절차 전문기관 위탁 	<ul style="list-style-type: none"> ‘18.04. ‘19.06. ‘20.02. ‘20.02. ‘20.03. ‘20.07. ‘21.04. ‘21.06. 	<ul style="list-style-type: none"> 은수미 시장 장영근 부시장 진명래 소장(맑은물관리사업소) 정철모 과장(물순환과) 전상언 팀장(물순환과) 김시왕 주무관(물순환과) 							