

① 정책사업명	분당 단독주택 규제 완화		
② 추진배경	○ 분당 지구단위계획구역 내 단독주택 규제완화(용도지역, 건폐율, 용적률 등) 청원(제275회 제1차 정례회)		
③ 사업개요	○ 정부에서 추진 중인 「노후계획도시 정비 및 지원에 관한 특별법」 및 마스터플랜과 우리시 「도시주거환경정비 기본계획」 등 관련계획과 연계한 규제완화 방안 검토		
④ 사업부서	도시계획과	⑤ 담당자	부서장: 도시계획과장 장세희 담 당: 시설7급 최윤실
⑥ 선정기준	시장 공약사업	⑦ 사업기간	2021. 3. ~ 2024. 12.(예정)
<그간 주요 추진내용>			
○ 주민면담 진행	('23. 5. ~ '24. 8.	이창희 과장 이귀동 팀장 최윤실 주무관	
○ 용역 설명회 개최	'23. 5. 23.	이창희 과장 이귀동 팀장 최윤실 주무관	
○ 용역 착수(지구단위계획구역 등 도시관리방안 수립용역)	'23. 3. 20.	이창희 과장 이귀동 팀장 최윤실 주무관	
○ 2030년 성남 도시관리계획 (재정비 1차) 결정 고시 - 분당·판교 등 가구수 완화	'23. 2. 6.	신상진 시장 이진찬 부시장 박경우 국장 김인규 팀장 김유민 팀장 함근혁 주무관	
○ 공동위원회(도시계획·건축) 심의	'23. 1. 26.	이진찬 부시장 박경우 국장 이창희 과장 황준원 팀장 이기성 주무관	
○ 2030년 성남 도시관리계획 (재정비 1차) 입안보고	'22. 10. 28.	신상진 시장 장영근 부시장 김필수 국장 박상섭 과장 김유민 팀장 함근혁 주무관	
○ 용역 착수 (2030년 성남 도시관리계획 재정비)	'21. 3. 29.	서용미 과장 이금연 팀장 정환국 주무관	