

공약번호
68

구미동 (구)하수종말처리장 부지에 다목적 복합문화예술공간 조성

정상추진	임지구분	사업주체	신규여부	사업시기	예산구분
	임기외	성남시	지속	장기	예산
방침결정	당초	결재일자(2018. 10. 23.) 공문대호(관광과-7373)			
	변경 사유	결재일자(. . .) 공문대호()			
	최종	결재일자(2019. 4. 8.) 공문대호(관광과-6861)			
	사유	용역결과 보고 및 추진일정 변경			
주관부서	관광과장 최대범 729-2580, 관광개발팀장 황규형 729-8601, 담당 구자일 ☎ 729-8603				

□ 정책목표

시민 여가향유 및 지역경제 활성화를 위해 다목적 복합문화예술공간 조성

□ 개요

- 사업기간 : 2018 ~ 2023년
- 사업장소 : 성남시 분당구 구미동 195번지 일원
- 사업량 : 29,041.5㎡(8,785평)
 - 학교용지 : 18,743.7㎡, 공원용지 : 10,297.8㎡
- 사업비 : 25,000백만원

※ 협력(민원, 압력)단체 및 기관 현황

단체(기관)명	주요내용	진행상황	비고
하수종말처리장 활용방안을 위한 범주민대책위원회	분당혁신타운 및 복합문화센터 건립(안) 청원	시 의회에서 의결보류 중	

□ 재정투입계획

(단위 : 백만원)

구분	총사업비 (A+B+C)	기 투자(A)		소계(B)	민선 7기 연도별					향후(C) (2023~2027)
		2017년 까지	2018년 상반기		2018 하반기	2019년	2020년	2021년	2022년	
계	25,000	-	-	25,000	250	291	301	24,158	-	-
시비	25,000	-	-	25,000	250	291	301	24,158	-	-

※ 타당성 조사 및 기본계획 용역 결과 반영

※ 예산집행현황

(단위 :백만원, %)

구분	집행율 (D/B)*100	연도별 예산 집행액(2020. 12. 31. 기준)						비고
		소계(D)	2018 하반기	2019년	2020년	2021년	2022년	
시비	15	369	42	209	118			

□ 연도별 추진계획(2018년 ~ 2022년)

연월	추진 일정(추진단계)	비고
2018. 12.	• 정밀안전점검 및 구조안전성검토 용역 준공(건축물)	
2019. 7.~10.	• 지하층에 대한 정밀안전점검 및 구조안전성검토 용역 준공	
2019. 12.~ 2020. 10.	• 타당성 조사 및 기본계획 용역 실시	
2020. 11.	• 기본 및 실시 설계	
2021 ~ 2023	• 다목적 복합문화예술공간 착공 및 준공	

○ 연도별 세부추진계획

< 2018 ~ 2019년 >

- 2018. 9. ~ 12.: 정밀안전점검 및 구조안전성 검토 용역 실시(건축물)
- 2019. 7. ~ 10.: 지하층에 대한 정밀안전점검 및 구조안전성 검토 용역 실시
- 2019. 7. ~ 12.: 구미동 (舊)하수종말처리장 사진, 영상 등 기록화 용역 실시

< 2020년 >

- 2020. 3. ~ 2020. 11.: 타당성 조사 및 기본계획 용역 실시
- 2020. 11.: 기본 및 실시 설계 용역 실시

< 2021년 >

- 2021. 11.: 다목적 복합문화예술공간 착공

< 2023년 >

- 2023. 13.: 다목적 복합문화예술공간 준공

□ 그간 추진성과(2018년 ~ 현재까지)

- 2018. 9. ~ 12.: 정밀안전점검 및 구조안전성검토 용역 실시(건축물)
- 2019. 7. ~ 10.: 지하층에 대한 정밀안전점검 및 구조안전성검토 용역 실시
- 2020. 3. 2.: 타당성 조사 및 기본계획 용역 착수
- 2020. 12.: 기본 및 실시 설계 용역

□ 향후계획

- 2021. 11.: 다목적 복합문화예술공간 착공
- 2023. 11.: 다목적 복합문화예술공간 준공

□ 목표달성 확인지표 ※ 공약추진율 55%

연도	확인지표	비중 (100%)	목표(A)	실적(B)	달성률 (B/A)*100
2018년	정밀안전점검 및 구조안전성 검토 용역 실시(건축물)	10	용역 실시	용역완료	100
2019년	정밀안전점검 및 구조안전성 검토 용역 실시(지하층)	20	용역 실시	용역완료	100
2020년	타당성 조사 및 기본계획 용역 실시 기본 및 실시 설계 용역	50	설계 실시	용역 진행중	50
2021년	다목적 복합문화예술공간 착공	10	착공		
2023년	다목적 복합문화예술공간 준공	10	준공		

□ 문제점 및 대책

- 인근 일부 지역 주민들은 다목적 복합문화예술공간 조성 반대
 - 체육시설, 청소년시설 등 다양한 대규모 시설을 원하고 있음.
 - 문화시민협의체구성, 주민설명회 개최 등 주민 의견수렴 통로 마련

□ 공약사업 홍보 방안

- 타당성 조사 및 기본계획 용역 결과에 따른 조성 계획 홍보
 - 조감도를 활용하여, 보도자료 배포·SNS 홍보활동 실시

□ 기대효과

- 20년 이상 장기간 방치된 시설의 재생으로 시민들의 삶의 질 향상
- 다목적 복합문화예술공간 조성으로 지역경제 활성화